

### MOHINDRA FASTENERS LIMITED

CIN: L74899DL1995PLC064215

Regd. Office: 304 Gupta Arcade, Inder Enclave, Delhi - Rohtak Road, New Delhi-110087

Website: www.mohindra.asia Email id: csnidhipathak@mohindra.asia Phone: +91-11-46200400, 46200401 Fax: +91-11-46200444

To,

The head Listing & Compliance
Metropolitan stock exchange of indima Limited.(MSEI)
Building A, Unit 205A, 2<sup>nd</sup> Floor,
Piramal Agastya Corporate Park,
L.B.S Road, Kurla West, Mumbai-400070

Ref: Symbol-MFL, Series-BE

<u>Sub: Newspaper Advertisement for advising shareholders of the Company to get their Personal Credentials updated with Company</u>

Dear Sir

Pursuant to Regulations 30 and 47 read alongwith Schedule III of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the Regulation"), please find enclosed herewith a copy of notice published on 25<sup>th</sup> August, 2024 in English and Hindi newspaper advising shareholders of the Company to get their Personal Credentials updated with Company.

ers Limited

This is for your information and records.

Sincerely

Your Faithfully,

For and on behalf of Mohindra Fa

(Mamta Sharma)

(Company Secretary & Compliance Officer)

MAMTA SHARMA Digitally signed by MAMTA SHARMA Date: 2024.08.24 12:56:14 +05'30'

Date: 25/08/2024 Place: New Delhi

**Enclose** 

.. continued from previous page.

### CORRIGENDUM

With reference to the red herring prospectus dated August 20, 2024 (the "RHP") filed with the RoC and submitted thereafter with SEBI and the Stock Exchanges, potential Bidders may note the following:

 The Maximum Bid for Qualified Institutional Buyers in the section "Offer Structure" on page 491 of the RHP is to be read as "Such number of Equity Shares in multiples of [...] Equity Shares of face value of ₹1 each not exceeding the size of the Net Offer, subject to applicable limits to each Bidder."

With reference to the price band advertisement dated August 22, 2024 published in all editions of The Financial Express (a widely circulated English national daily newspaper), all editions of Jansatta (a widely circulated Hindi national daily newspaper) and Hyderabad edition of Telugu Surya Daily (a widely circulated Telugu national daily newspaper, Telugu also being the regional language of Telangana, where our Registered Office is located), potential Bidders may note the following:

The disclosure in "Risks to Investors - 7. Import risk" is to be read as "A significant portion of the raw materials are imported from China and other jurisdictions. Total cost of

imported materials from China and other jurisdictions for Fiscals 2022, 2023, 2024 and for three months ended June 30, 2023 and June 30, 2024 was ₹4,493.43 million, ₹8,687.22 million, ₹16,923.92 million, ₹3,681.37 million and ₹6,004.89 million. This represents 60.79%, 54.78%, 62.24%, 73.23% and 62.32% of the total purchases, respectively for the same period."

The above mentioned changes are to be read in conjunction with the Addendum and the RHP, and accordingly, all references to this information in the Addendum and RHP stands amended pursuant to this Corrigendum. The information in this Corrigendum supplements the Addendum and the RHP, and updates the information set out in the Addendum and the RHP solely to the extent set out above. This Corrigendum does not reflect all the changes that have occurred between the date of the RHP and the date hereof, and accordingly does not include all the changes and/or updates that will be included in the Prospectus. Please note that the information included in the RHP will be suitably updated, including to the extent stated in this Corrigendum, as may be applicable, in the Prospectus, as and when filed with the RoC, SEBI and the Stock Exchanges. All capitalised terms not specifically defined herein shall, unless the context otherwise requires, have the same meanings as ascribed to them in the RHP.

	BOOK RUNNING LEAD MANAGERS		REGISTRAR TO THE OFFER	COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
<b>E</b> kotak Novement Banking	J.P.Morgan	O ICICI Securities	▲ KFINTECH	Ravella Sreenivasa Rao 8 <sup>th</sup> Floor, Orbit Tower, Hyderabad Knowledge City, Raidurg (Panmaktha Village), Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 019, Telangana, India
Kotak Mahindra Capital Company Limited 1" Floor, 27 BKC, Plot No. C-27, 'G' Block, Bandra Kurla Complex,	J.P. Morgan India Private Limited J.P. Morgan Tower, Off. C.S.T. Road, Kalina, Santacruz (East),	ICICI Securities Limited ICICI Venture House, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi,	KFin Technologies Limited Selenium, Tower-B, Plot No. 31 and 32, Financial District,	Tel: + 91 90 3099 4222 E-mail: investors@premierenergies.com
Bandra (East), Mumbai - 400 051, Maharashtra, India Tel: + 91 22 4336 0000 E-mail: premierenergies.ipo@kotak.com Investor Grievance ID: kmccredressal@kotak.com Contact Person: Ganesh Rane Website: https://investmentbank.kotak.com/ SEBI Registration Number: INM000008704	Mumbai - 400 098, Maharashtra, India Tel: +91 22 6157 3000 E-mail: PREMIER_IPO@jpmorgan.com Investor grievance e-mail: investorsmb.jpmipl@jpmorgan.com Contact Person: Aanchal Mittal / Akhand Dua Website: www.jpmipl.com SEBI Registration No.: INM000002970	Mumbai - 400 025, Maharashtra, India Tel: + 91 22 6807 7100 E-mail: premierenergiesipo@icicisecurities.com Investor grievance e-mail: customercare@icicisecurities.com Contact Person: Sumit Singh/ Ashik Joisar Website: www.icicisecurities.com SEBI Registration No.: INM000011179	Nanakramguda, Serilingampally Hyderabad-500 032 Telangana, India Tel; +91 40 6716 2222  E-mail: pel.ipo@kfintech.com Website: www.kfintech.com Investor grievance e-mail: einward.ris@kfintech.com Contact Person: M. Murali Krishna SEBI Registration No.: INR000000221	Investors may contact the Company Secretary and Compliance Officer or the Registrar to the Offer in case of any pre-Offer or post-Offer related grievances including non-receipt of letters of Allotment non-credit of Allotted Equity Shares in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders or non-receipt of funds by electronic mode, etc. For all Offer related queries and for redressal or complaints, Investors may also write to the BRLMs.

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the RHP.

Place: Hyderabad, Telangana Date: August 24, 2024

For PREMIER ENERGIES LIMITED On behalf of the Board of Directors

Company Secretary and Compliance Officer

Ravella Sreenivasa Rao

PREMIER ENERGIES LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the RHP with the RoC. The RHP shall be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, on the websites of the BRLMs, i.e. Kotak Mahindra Capital Company Limited, J.P. Morgan India Private Limited and ICICI Securities Limited at https://investmentbank.kotak.com, www.jpmipl.com and www.icicisecurities.com, respectively. Any potential investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, please see the section entitled 'Risk Factors' on page 37 of the RHP. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision.

This announcement is not an offer of securities for sale in the United States or elsewhere. This announcement has been prepared for publication in India only and is not be, registered under the United States Securities Act of 1933, as amended (the "U.S. Securities Act") or any state law of the United States and may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act or any state law of the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act or any state law of the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act or any state law of the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act or any state law of the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act or any state law of the United States, except pursuant to an exemption from the United States and the U.S. Securities Act or any state law of the U.S. Securities Act or any stat sold (a) in the United States only to "qualified institutional buyers" (as defined in Rule 144A under the U.S. Securities Act and (b) outside the United States in "offshore transactions" in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales occur.

Adfactors 280

### एसएमएफजी इण्डिया होम फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

Grihashakti (पूर्व की फुलर्टन इण्डिया होम फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड) कॉपोरिंट कार्यालयः 503 और 504, 5वीं मंजिल, जी-ब्लॉक, इंस्पायर बीकेसी, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई-400 051 ■ पंजीकृत कार्यालय · मेघ टॉवर्स तीसग तल पगुना नं 307 नया नं 165 पुनुमुल्ली हाई गेड मुदुगुवॉयल चेन्तई-60095 तमिलनाड

#### अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सुचना प्रतिभति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान साथ पठित प्रतिभति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभतिकरण एवं

पुनर्निर्माण के तहत अचल आस्ति(यों) की बिक्री हेतु 30 दिन की ई-नीलामी विक्रय सुचना एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा जमानती(यों) को सुचित किया जाता है कि प्रतिभृत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियों. जिस पर एसएमएफजी इण्डिया होम फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड (पर्व की फलर्टन इण्डिया होम फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड) (इसके पश्चात एसएमएचएफसी सन्दर्भित) (''प्रतिभृत लेनदार'') के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कब्जा कर लिया गया है, की बिक्री निम्नलिखित कर्जदारों तथा जमानती(यों) से एसएमएचएफसी, प्रतिभृत लेनदार के भावी ब्याज तथा वसुली की तिथि तक अन्य व्ययों सहित निम्नलिखित बकायों की वसुली के लिए निम्नलिखित तिथि एवं समय पर ''**जहाँ है जैसे है'', ''जो** : यही है'', तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर की जायेगी।

	क. कर्जदार( रों ) / स. जमानती( यों ) के नाम लैन	सम्पत्तियों का विवरण	आरक्षित मूल्य (रु. में) जमा धरोहर राशि (रु. में)	ई-नीलामी की तिथि	ईएमडी जमा करने की तिथि
	लैन: 609139211353329 1. सोनिया बीर सिंह 2. देविन्दर कुमार	संपत्ति की दूसरी मंजिल का समस्त भाग, बिना छत / टेरेस अधिकारों के, 58.5 वर्ग गज का क्षेत्रफल, यानि 489115 वर्ग मीटर, संपत्ति संख्या डब्ल्यूजेड-94/1 में से, साथ में 58.5 वर्ग गज यानि 489115 वर्ग मीटर की नीचे की जमीन का आनुपातिक अविभाजित अविभाज्य और निष्पक्ष स्वामित्व अधिकार। स्टिट फ्लोर पर एक छोटी कार पार्किंग के साथ,	21,80,000/-	24.09.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप.	23.09.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप.
		खसरा नंबर 65/2/1 में से, पालम कॉलोनी गांव के क्षेत्र में स्थित, साध नगर पालम कॉलोनी, दिल्ली–110045.	2,18,000/-		
	लैन: 613739211287729 1. सुरेन्दर कुमार 2. शोभा कुमारी	पहली मंजिल के पीछे के हिस्से की संपत्ति का समस्त भाग, बिना छत/टेरेस के अधिकार के, फ्री होल्ड के अधिकार वाली निर्मित संपत्ति नंबर 53-ए, जिसका माप 45 वर्ग गज यानी 37.82 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 543 में से, गांव बिंदापुर, दिल्ली राज्य, दिल्ली क्षेत्र, आबादी के राजस्व संपदा में	16,50,000/-	24.09.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 01.00	23.09.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे
L		स्थित, कॉलोनी कुशो राम पार्क उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059	1,65,000/-	बजे अप.	अप.
	लैन: 695439211218557 1. रितू गुप्ता 2. लक्ष्मण प्रसाद	संपत्ति संख्या 63 क्षेत्र माप 95 वर्ग गज, खसरा नंबर 60/13 में से, गांव हस्तसाल दिल्ली कॉलोनी के राजस्व संपदा में स्थित है, ब्लॉक आर -2 मोहन गार्डन उत्तम नगर नई दिल्ली-110059, निम्नानुसार सीमाएं: - पूर्वः - प्लॉट नंबर 63 का	23,10,000/-	24.09.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 01.00	23.09.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे
L	गुप्ता	हिस्साः पश्चिमः गली 10 फीट; उत्तरः प्लॉट नंबर 64; दक्षिणः सड़क 20 फीट।	2,31,000/-	बजे अप.	अप.

विक्रय के विस्तृत नियम एवं शर्तें निम्नलिखित हैं तथा विवरण हमारे प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट लिंक पता (https://disposalhub.com and https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf) में भी प्रावधानित हैं। इच्छुक संविदाकार श्री आशीष कौशल, अधिकृत व्यक्ति का नाम, मोबाइल नं. 8527134222, ई-मेल : Ashish.Kaushal@grihashakti.com तथा श्री निलोय डे, मोबाइल नं. 9320697801, ई-मेल Niloy.Dey@grlhashakti.com से सम्पर्क कर सकते हैं।

स्थान : दिल्ली तिथि : 23.08.2024/25.06.2024 अधिकृत प्राधिकारी, एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड (पूर्व की फुलर्टन इंडिया होम फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड)

FORESTING REGISTRES

## मोहिन्द्रा फास्टेनर्स लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 304 गुप्ता आर्केड, इन्दर एन्क्लेव, दिल्ली-रोहतक रोड, नई दिल्ली-110087 वेबसाइट : www.mohindra.asia, ई-मेल आईडी : csnidhipathak@mohindra.asia, दूरभाष : 91-11-46200400, 46200401, फैक्स : 91-11-46200444

वीडियो कान्फ्रेंसिंग / अन्य ऑडियो-विज्अल संसाधनों के माध्यम से आयोजित

# होनेवाली 30वीं वार्षिक आम बैठक के संबंध में जानकारी

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि:

- 1. कंपनी के सदस्यों की 30वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) का आयोजन, शुक्रवार 20 सितंबर 2024 को मध्याहन 11.30 बजे (भा.मा. स.) पर, वीडियो कांफ्रेंसिंग 'वीसी' / अन्य दृश्य-श्रव्य संसाधनों 'ओएवीएम' के माध्यम से, किसी सामान्य स्थल पर कंपनी के सदस्यों की व्यक्तिगत उपस्थिति के बिना किया जायेगा, जो कि कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा निर्गत सामान्य परिपत्र सं. 10/2022 दिनांकित 28 दिसंबर 2002 जो कि इस संबंध में एमसीए द्वारा निर्गत पूर्ववर्ती परिपत्रों (सामूहिक रूप में ''एमसीए परिपत्रों'' के रूप में संदर्भित) तथा भारतीय प्रतिभति एवं विनिमय बोर्ड ("सेबी") द्वारा निर्गत परिपत्र सेबी / एचओ / सीएफडी / पीओडी-2/पी/सीआईआर/2023/4 दिनांकित 05 जनवरी 2023 के साथ पठित है तथा इस संबंध में सेबी द्वारा निर्गत अन्य परिपत्रों (सामूहिक रूप में ''सेबी परिपत्रों'' के रूप में संदर्भित) के साथ पठित है, के अनुपलन में, किया जायेगा, जो कि कंपनियों को 30 सितंबर 2024 तक किसी समान्य स्थल पर सदस्यों की व्यक्तिगत उपस्थिति के बिना वीडियो कान्फ्रेंसिंग ("वीसी") अथवा अन्य ऑडियो–विजुअल संसाधनों ("ओएवीएम") के मा ध्यम से अपनी वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") आयोजित करने की अनुमति प्रदान करते हैं। अतः कंपनी की एजीएम वीसी / ओएवीएम के माध्यम से आयोजित की जा रही है। उक्त बैठक का स्थल 304, गुप्ता आर्केड, इंदर एन्क्लेव, दिल्ली-रोहतक मार्ग, दिल्ली - 110087 में स्थित कंपनी का पंजीकृत कार्यालय माना जायेगा।
- 2. सदस्यगण केवल वीसी / ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में उपस्थित हो सकते हैं तथा प्रतिभागिता कर सकते हैं। एजीएम में प्रतिभागिता की प्रक्रिया का उल्लेखन 30वीं एजीएम की सूचना में किया जायेगा। वीसी / ओएवीएम के माध्यम से बैठक में उपस्थित होनेवाले सदस्यों की गणना, कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 103 के अंतर्गत गणपूर्ति की पहचान करने के उद्देश्य से की जायेगी।
- 3. सदस्य यह भी ध्यान दें कि उपर्युक्त एमसीए और सेबी परिपत्रों के अनुसरण में, वित्तीय वर्ष 2023–24 के लिए वार्षिक रिपोर्ट के साथ एजीएम की सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां उन सदस्यों को यथासमय भेजी जाएंगी जिनके ईमेल पते कंपनी/डिपॉजिटरी/ शेयर ट्रांसफर एजेंट के पास पंजीकृत हैं। बेनपोज तिथि यानी शुक्रवार 23 अगस्त, 2024 को भौतिक रूप में या डीमैट रूप में शेयर रखने वाले कंपनी के सदस्य वित्तीय वर्ष 2023-24 के लिए 30वीं एजीएम की सूचना के साथ वार्षिक रिपोर्ट केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से प्राप्त करेंगे। सदस्यों को वार्षिक रिपोर्ट की कोई हार्ड कॉपी उपलब्ध नहीं कराई जाएगी। 30वीं एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट http://mohindra.asia/mfl/shareholder\_corner.html, मेट्रोपॉलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.msei.in पर भी उपलब्ध होगी।
- 4. जो सदस्य भौतिक रूप में शेयर रखते हैं और जिन्होंने कंपनी / डिपॉजिटरी / शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) के साथ अपना ईमेल पता और संपर्क नंबर पंजीकृत नहीं किया है और साथ ही यदि आपने इलेक्ट्रॉनिक क्लियरिंग सेवा या किसी अन्य माध्यम (इलेक्ट्रॉनिक बैंक मैंडेट') के माध्यम से सीधे बैंक खाते में लाभांश, यदि कोई हो, की प्राप्ति के लिए अपने बैंक खाते के अधिदेश को अपडेट नहीं किया है, तो आप कृपया 30वीं एजीएम की सूचना के नोट में उल्लिखित प्रक्रिया / निर्देशों का पालन करके इसे पंजीकृत / अपडेट कर सकते हैं :

**भौतिक रूप में रखे गए शेयरों के लिए** : कंपनी के आरटीए, स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड (डी–153/ए, प्रथम तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-।, नई दिल्ली-110020) ईमेल आईडी compliances@skylinerta.com के साथ निर्धारित फॉर्म आईएसआर-1 और अन्य प्रासंगिक फॉर्म में विवरण पंजीकृत / अपडेट करें। सेबी परिपत्र संख्या SEBI/HO/MIRSD/ MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 दिनांक 16 मार्च, 2023 के अनुसार, कंपनी ने भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों को केवाईसी विवरण प्रस्तुत करने के लिए पत्र भेजे हैं जो उनके संबंधित फोलियो में पंजीकृत नहीं हैं।

**डी-मैट फॉर्म में रखे गए होयरों के लिए**: अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागी द्वारा बताई गई प्रक्रिया के अनुसार अपने डीमैट खाते में विवरण पंजीकृत/अपडेट करें।

दिनांक : 25-08-2024

स्थान : नई दिल्ली

5. कंपनी अपने सभी सदस्यों को 30वीं एजीएम की सूचना में निर्धारित प्रस्तावों पर अपना वोट डालने के लिए रिमोट ई—वोटिंग सुविधा (एजीएम से पहले) प्रदान करेगी। इसके अतिरिक्त, कंपनी एजीएम के दौरान ई-वोटिंग सुविधा भी प्रदान करेगी। एजीएम में भाग लेने / शामिल होने के निर्देश तथा (एजीएम से पहले) रिमोट ई—वोटिंग के माध्यम से वोट डालने का तरीका तथा एजीएम के दौरान ई-वोटिंग उन सदस्यों द्वारा की जाएगी, जिनके पास भौतिक रूप में शेयर हैं या जिन्होंने कंपनी के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, उन्हें यह सब कुछ 30वीं एजीएम की सूचना के नोट में प्रदान किये जायेंगे। सदस्यों से अनुरोध है कि कृपया इसे देखें।

यह विज्ञापन कंपनी के सभी सदस्यों की जानकारी और लाभ के लिए एमसीए परिपत्रों और सेबी परिपत्रों के अनुपालन में जारी किया जा रहा है।

बोर्ड के आदेशानुसार कृते मोहिन्द्रा फास्टेनर्स लिमिटेड (ममता रार्मा) कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी APRIGLOBAL

### कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

HOUSING FINANCE LIMITED पंजीकृत एवं कार्पोरेट कार्यालय :- 502, टावर-ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, सेनापित बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013 **सर्किल कार्यालय** :- कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड, 9बी, द्वितीय तल, पसा रोड, नई दिल्ली-110060

परिशिष्ट IV कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेत्)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड (सीजीएचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित कर्जदार(रों) / गारंटर(रों) को नीचे दिए विवरण के अनुसार मांग सचना(एं) जारी की थीं. जिनमें उनसे सचना में वर्णित बकाया राशि का भगतान उक्त सचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्वारा कर्जदार(रों) / गारंटर(रों) और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा प्राप्त कर लिया है। कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है। कर्जदारों को विशेष रूप से तथा जनसाधारण को सामान्य रूप से इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेत् सावधान किया जाता है और संपत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार कर्जदारों पर सीजीएचएफएल की बकाया राशि तथा उस पर ब्याज का मुगतान करने के बाद ही किया जा सकता है।

क्र. सं.	कर्जदार(रों) / गारंटर(रों) का नाम	प्रत्याभूत आस्ति (अचल सम्पत्ति) का वर्णन	मांग सूचना तिथि और राशि	কब्जा की तिथि		
1.	(ऋण खाता सं.	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड: मकान — भूमि एवं भवन	10-06-2024	23-08-2024		
ı	LNHLAGR000066763 (पुराना)	एमएमआईजी मकान नंबर 155, नगर निगम संख्या	₹5.			
ı	5030000628502 (नया)	18बी / 155, क्षेत्रफल परिमाप 130 वर्ग मीटर, स्थित	25,10,163 / -			
ı	आगरा शाखा)	शमशाबाद रोड हाउसिंग स्कीम, शहीद नगर, ताजगंज				
ı	मोहम्मद असलम कुरेशी	वार्ड, तहसील सदर, जिला आगरा, उत्तर प्रदेश–282008	3.			
ı	(कर्जदार),	चौहद्दी निम्नानुसार :-				
ı	श्रीमती सनोवर बानो	उत्तर : एमएमआईजी फ्लैट नंबर 157, दक्षिण : एमएमअ	गाईजी फ्लैट नंबर	153.		
	(सह–कर्जदार)	पूरव : एमएमआईजी बिल्डिंग, पश्चिम : रास्ता एवं निकास 25 फीट चौड़ा				
	na - 2000		-	हस्ता./-		

APRI GLOBAL

कर्जदार(रों) / गारंटर(रों) का नाम

तिथि :25-08-2024

# कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड

वास्ते कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड (सीजीएचएफएल)

पंजीकृत एवं कार्पोरेट कार्यालय :-502, टावर-ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013, सर्किल कार्यालय :- 9बी, द्वितीय तल, पूसा रोड, नई दिल्ली-110060

परिशिष्ट IV कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड (सीजीसीएल) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एव पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित कर्जदार(रों) / गारंटर(रों) को नीचे दिए विवरण के अनुसार मांग सूचना(एं) जारी की थीं, जिनमें उनसे सूचना में वर्णित बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदार(रों) / गारंटर(रों) और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा प्राप्त कर लिया है। कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है। कर्जदारों को विशेष रूप से तथा जनसाधारण को सामान्य रूप से इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतू सावधान किया जाता है और संपत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार कर्जदारों पर सीजीसीएल की बकाया राशि तथा उस पर ब्याज का भुगतान करने के बाद ही किया जा सकता है।

सं.	(अंचल सम्पत्ति)	तिथि और राशि	की तिथि	
(ऋण खाता संख्या     LNCGCJGDTL0000008584 (पुराना)     80300005444230 (नया) झंडेवालान—पीजी शाखा )     मैसर्स अग्रवाल ट्रेडिंग कम्पनी (इसके स्वामी के     माध्यम से) (कर्जदार)     मैसर्स गर्ग ट्रेडिंग कम्पनी (इसके स्वामी के माध्यम्     से), श्रीमती मीना देवी,     दिनेश कुमार अग्रवाल (सह—कर्जदार)	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : भूमि एवं भवन डीडीए निर्मित जनता फ्लैट नंबर 70, प्रथम तल, ब्लॉक बी, पाकेट 5, सेक्टर—11, रोहिणी आवासीय स्कीम के लेआउट प्लान, रोहिणी, नई दिल्ली—110085 में स्थित।	07—06—2024 ₹5. 48,45,942 / —	22-08-2024	
2. (ऋण खाता संख्या LNMEMAY000086730 (पुराना) 80400005739090 (नया) मयूर विहार शाखा ) साबिर मलिक (कर्जदार) श्रीमती सलमा बेगम (सह–कर्जदार)	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : भूमि एवं भवन फ्रीहोल्ड आवासीय सम्पत्ति प्लॉट नंबर 39, परिमाप 117 वर्ग गज यानी 97.82 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 422 का भाग, गगन विहार, मौजा लोनी (समेकन क्षेत्र), परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201102 चौहद्दी निम्नानुसार : पूरब : प्लॉट नंबर 38, पश्चिम : प्लॉट नंबर 40, उत्तर : प्लॉट नंबर 43, दक्षिण : 20 फीट चौड़ी रोड	07—06—2024 ₹5. 21,16,688 / —	22-08-2024	
<ol> <li>(ऋण खाता संख्या         LNMEGZB000058107 (पुराना)         80400005737884 (नया)         गाजियाबाद शाखा )         सुशीला एस (कर्जदार)         श्रीमती संतोष एस (सह–कर्जदार)</li> </ol>	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : भूमि एवं भवन फ्रीहोल्ड आवासीय प्लॉट, भू क्षेत्रफल परिमाप 200 वर्ग गज जोकि खसरा नंबर 987 (1–0) का 1/5वां भाग है तथा विस्तारित लाल डोरा आबादी ग्राम कापसहेड़ा, गली नंबर 1, निकट पुरानी चौपाल, तहसील वसंत विहार, साउथ—वेस्ट दिल्ली, नई दिल्ली—110037 में स्थित है। चौहद्दी निम्नानुसार : पूरब : खसरा नंबर 987 का शेष भाग, पश्चिम : डाक्टर त्रिलोक चंद एवं अन्य की सम्पत्ति, उत्तर : रास्ता, दक्षिण : रास्ता	07—06—2024 रू. 26,48,101 / —	22-08-2024	
खान : दिल्ली/एनसीआर हस्ता./- (प्राधिकृत अधिकारी) तिथि : 25-08-2024 वास्ते कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड (सीजीसीएल)				

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंश लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : 11वीं मंजिल, टावर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम **TATA** मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013 सीआईएन नं. U67190MH2008PLC187552

#### कब्जा-सूचना (अचल संपत्ति हेतु) (प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ परित परिशिष्ट IV के अनुसार)

जबिक, अधोहस्ताक्षरी वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंश लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे उल्लिखित एक मांग नोटिस जारी किया है, जिसमें उधारकर्ताओं को नोटिस में उल्लिखित राशि को उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा

उधारकर्ता द्वारा उक्त राशि का भूगतान करने में विफल होने पर, विशेष रूप से उधारकर्ताओं और सामान्य तौर पर जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमन के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम तौर पर जनता को, संपत्ति के साथ सौदा न करने के लिए चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेनदेन टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंश लिमिटेड को नीचे निर्दिष्ट राशि, उसके साथ उस पर ब्याज और नीचे निर्दिष्ट तारीख से दंडात्मक ब्याज, शुल्क, लागत आदि के प्रभार के अधीन होगा।

प्रतिभृति परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

ऋण खाता	बाध्यताधारी (ओं) / कानूनी वारिसों /	मांग सूचना के	कब्जे की
संख्याः	कानूनी प्रतिनिधि(ओं) का नाम	अनुसार राशि	तिथिः
0100116734 &	श्री हितेंद्र कुमार पुत्र श्री रमेश चंद्र अग्रवाल (उधारकर्ता के रूप में) और श्रीमती रेखा देवी पत्नी श्री रमेश चंद अग्रवाल और श्रीमती ज्योति सोनकर पत्नी श्री हितेंद्र कुमार (सह—उधारकर्ता के रूप में)	दिनांक 10–06–2024 तक रु.17,24,139/– (रु. सत्रह लाख चौबीस हजार एक सौ उन्तालीस मात्र)	23.08.2024

प्रतिभृति संपत्तियों / अचल संपत्तियों का विवरण:— बिक्री विलेख में उल्लिखित सामान्य सुविधाओं वे साथ ग्राम चन्हेटा, तहसील और जिला बरेली–243001 (उत्तर प्रदेश) में स्थित खेत संख्या 240 के भाग में शामिल,आवासीय भूखंड का वह समस्त टुकड़ा और अंश , जिसकी माप 100 वर्ग गज यानी 83.61 वर्ग मीटर है। सीमाः पूर्व – सड़क 15' चौड़ी, पश्चिम–सड़क 12' चौड़ी, उत्तर – उमा शंकर का घर दक्षिणः विक्रेता की शेष संपत्ति,

दिनांकः - 24/08/2024 हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी, स्थानः बरेली (उत्तर प्रदेश) कृते टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंश लिमिटेड

### टाटा कैपिटल लिमिटेड 1

#### पंजीकृत कार्यालय: 11वीं मंजिल, टावर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३ कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 8(1) के अनुसार)

यह सूचित किया जाता है कि टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड (टीसीएफएसएल) एक गैर-बैंकिंग वित्त कंपनी है और कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के तहत निगमित है और इसका पंजीकृत कार्यालय पेनिनसूला बिजनेस पार्क, टॉवर ए, 11वीं मंजिल, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013 और नई दिल्ली ("शाखा") में अन्य स्थानों पर एक शाखा कार्यालय है, का 01.01.2024 से टाटा कैपिटल लिमिटेड ("टीसीएल") में विलय हो

जबिक, अधोहस्ताक्षरी टाटा कैपिटल लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग नोटिस 15.06.2024 को जारी किया है, जिसमें उधारकर्ताओं को नोटिस में उल्लिखित राशि को उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर चकाने के लिए कहा गया।

उधारकर्ताओं द्वारा उक्त राशि का भूगतान करने में विफल होने पर, विशेष रूप से उधारकर्ताओं और सामान्य तौर पर जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक / रचनात्मक कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम तौर पर जनता को, संपत्ति के साथ सौदा न करने के लिए चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेनदेन टाटा कैपिटल लिमिटेड को नीचे निर्दिष्ट राशि, उसके साथ उस पर ब्याज और मांग सूचना की तारीख से दंडात्मक ब्याज, शल्क, लागत आदि के प्रभार के अधीन होगा।

कब्जे की बाध्यताधारी (ओं) / कानूनी वारिसों / मांग नोटिस की कानूनी प्रतिनिधि(ओं) राशि और तारीख तिथि रु. 26,92,576 / 22.08.2024 5160775 1. विजय कुमार पुत्र चमन लाल रु 107-109, कछवा रोड, राम नगर, करनाल, हरियाणा—132001 2. अजय क्वात्रा पुत्र चमन लाल #65–66–67 क्वात्रा रोड, राम नगर करनाल, हरियाणा—132001 3.वीना रानी पुत्री मदन लाल #107-109, कछवा रोड, राम नगर, करनाल, हरियाणा ४.उमा रानी पुत्री रोशन लाल #65— 66—67 क्वात्रा

संपत्ति का विवरणः अनुसूची-ए : राम नगर, खचवा रोड, करनाल इनसाइड नगर, पालिका करनाल, तहसील और जिला करनाल, रेलवे ब्रिज के पास, कछवा रोड, करनाल, हरियाणा 132001 में स्थित संपत्ति संख्या 65ए, क्षेत्रफल 183.33 वर्ग गज, विजय कुमार और अजय कुमार के पक्ष में बराबर का हिस्सा वाले विक्रय विलेख दिनांक 27.04.2000 में अधिक विवरण है।

दिनांकः 25.08.2024 स्थानः करनाल (हरियाणा)

रोड, राम नगर करनाल, हरियाणा

प्राधिकृत अधिकारी, टाटा कैपिटल लिमिटेड

इंडियन बेंक 🚓 Indian Bank 🛕 इलाहाबाद **ALLAHABAD** 

साधना कॉम्लेक्स, रामनगर रोड, काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर

कब्जा नोटिस (अचल संपत्ति के लिए)

जबिक अधोहस्ताक्षरी ने इंडियन बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में प्रतिभूतिकरण तथा वित्तीय आस्तियों का पुर्नगठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13 (12) के साथ पठित नियम 3 में प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए खाते के सामने उल्लिखित तिथि को बैंक द्वारा मांग सूचना जारी की थी, जिसमें उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिन के अन्दर बकाया राशि का भुगतान करने की मांग की गयी थी। ऋणी / सह—ऋणी / बंधककर्ता / गारन्टर द्वारा राशि के चुकता न कर सकने पर एतद्द्वारा ऋणी / सह—ऋणी / बंधककर्ता / गारन्टर एवं आम जनता को सूचित किया जाता है कि प्राधिकृत अधिकारी ने उपरोक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के साथ पिठत नियम 8 द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुये निम्नलिखित सम्पित्ति का कब्जा निम्न वर्णित दिनांक को ले लिया है। ऋणी / सह—ऋणी / बंधककर्ता / गारन्टर को विशेष रूप से तथा आम जनता को सामान्य रूप से एतद्द्वारा सचेत किया जाता है कि वे इस सम्पत्ति के साथ कोई सौदा न करें और इस सम्पत्ति के बारे में किसी प्रकार का सौदा नीचे लिखी राशि और ब्याज तथा अन्य खर्चों के लिये इंडियन बैंक (ई—इला०) के प्रभारों के अधीन होगा। ''उधारकर्त्ता(ओं) का ध्यान प्रतिभूत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के उपबंधों की ओर आकृष्ट किया जाता है।''

ब्र र	Б. Н.	शाखा / ऋणी / गारन्टर के नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तिथि	कब्जे सूचना की तिथि	मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि
\[ \]		नंबर 43 मिन पर घर, पार्कर पब्लिक स्कूल के पास, ढिकया गुलाबो, काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर (उत्तराखंड)— 244713, गारंटर न श्री मुकेश कुमार पुत्र श्री हर प्रसाद, पता नई सब्जी मंडी, कटरा	संपत्ति.1—आवासीय घर जिसका खाता नं० ६६, खसरा नं० ४४ मिन, ढिकया गुलाबो, पार्कर पब्लिक स्कूल के पास, काशीपुर, जिला उधमिसंह नगर, उत्तराखण्ड जिसका कुल क्षेत्रफल १४४.९८ वर्ग मीटर है जो श्री धर्मवीर पुत्र श्री नन्हें के नाम पर सब रजिस्ट्रार कार्यालय काशीपुर में बही नं० १, जिल्द नं० २७४३,	05.06.2024	21.08.2024	रू0 16,83,643.00 दिनांक 05.06.2024 से + ब्याज अन्य खर्चें
		मालियान, काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर (उत्तराखंड)—244713,	पेज क्रमांक 87 से 110, क्रमांक संख्या 12758, दिनांक 03.12.2021 को विक्रय विलेख पंजीकृत है।सीमाए — पूर्व सुमन देवी की सम्पत्ति, पश्चिम वि		 सम्पत्ति, <b>उत्तर</b>	20 फिट रास्ता, दक्षिण : बरीत

आदर्श मिश्री नगर, काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर कृमार की सम्पत्ति (उत्तराखंड)—244713. प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बैंक दिनांक— 21.08.2024 स्थान– काशीपुर

www.readwhere.com

-

SMFG

**FE SUNDAY** 

#### SMFG India Home Finance Company Ltd. (Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)

Grihashakti - Corporate. Off.: 503 & 504, 5" Floor, G-Block, Insipre BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400 051, MH ■ Regd. Off. : Megh Towers, Fir. 3, Old No. 307, New No. 165, Poonamaliee High Road, Maduravoyal, Chennai-600 095, Tamil Nadu

E-AUCTION SALE NOTICE OF 15 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISION TO RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 NOTICE is hereby given to the Public in General and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below listed immovable properties ("Secured Assets") mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of SMFG India Home Finance Company Ltd. (Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.) (hereinafter referred to as SMHFC) ("Secured Creditor"), will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereo till date of realization, due to SMHFC Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Sr.	Name of the Borrower(s)	Description of the Properties	Reserve Price (In ₹) Earnest Money	Date & Time of E-Auction	Date of EMD Submission
	/ Guarantor(s) LAN		Deposit (In ₹)	of C American	out in the second
		◆PROPERTY NO. 1 - Built Up Second Floor, Without Roof Rights, Measuring Area 108 Sq. yds., i. e. 90.29 Sq. Mtr., Bearing Property No. 1/1759/A, Out of Khasra No. 124, Alongwith Its Whole Of The Sctructure Built At Site, With All Its Fixtures and Fittings Fitted Thereon	69,70,000/-		
01.	LAN ; 605439511205800 1. Ravi Kumar, 80 Anang Pal Singh 2. Gunjan Devi	Fitted With Electricty & Water Meter Connection liwth There Separate Metersm With Common Entrance With All Comman Facilities Such as Common Staircase / Services Like Sewar Line & Separate Water Line, Common Gallery, Common Passage, Co., On 1/2 Parking Space On Stilt Floor With Use The Terrace Of The Top Floor Only For Installed & Maintenance of TV Antenna & Water Tank Etc. On The Roof of TE Top Floor Alongwith All Proportionate Undivided, Indivisible & Impartible Ownership Rights Land Underneath, Situated at In the area of Village Chandrawali Alias Shahdara, Inthe Abadi of Baghichi Hardev Missar, G. T. Road, Shahdara Known As Moti Ram Road, Ram Nagar Near G.T. Road, Shahdara Delhi-110 032. PROPERTY NO. 2: Built Up Third Floor, Without Roof Rights, Measuring Area 108 Sq. yds., i. e. 90.29 Sq. Mtr., Bearing Property No. 1/1759/A, Out of Khasra No. 124, Alongwith Its Whole of the Sctructure Built At Site, With All Its Fixtures and Fittings Fitted thereon Fitted With Electricty and Water Meter Connection Iwth There Separate Metersm With Common Entrance With All Comman Facilities Such As Common Staircase / Services Like Sewar Line & Separate Water Line, Common Gallery, Common Passage, Co., On 1/2 Parking Space on Stilt Floor With Use The Terrace of the top Floor Only For Installed and Maintenance of TV Antenna & Water Tank Etc. On the Roof of TE Top Floor Alongwith All Proportionate Undivided, Indivisible And Impartible Ownership Rights Land Underneath, Situated At In The Area of Village Chandrawali Alias Shahdara, Inthe Abadi of Baghichi Hardev Missar G. T. Road, Shahdara Known As Moti Ram Road, Ram Nagar Near G. T. Road, Shahdara Delhi-110 032.	6,97,000/-	10.09.2024 at 11.00 a. m. to 01.00 p. m.	at 11.00 a, m to

link / website address (https://disposalhub.com & https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf). The Intending Bidders can also contact :: Mr. Ashish Kaushal, Name of Authorised Person, Mob. No. 8527134222, E-mail : Ashish.Kaushal@grihashakti.com and Mr. Niloy Dey on his Mob. No. 9920697801, E-mail: Niloy.Dey@grihashakti.com.

Place : Delhi Authorized Officer, SMFG INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED Date: 23.08.2024

APRI GLOBAL

Name of the Borrower(s) /

Guarantor(s)

# **CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED**

(Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)

Demand Notice Date of

Date & Amount Possession

Registered & Corporate Office :- 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013 Circle Office: 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi – 110060

**Description of Secured Asset** 

(Immovable Property)

# APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Capital Limited (CGCL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/ Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub -section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeemthe secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CGCL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

1.	(Loan Account No. LNCGCJGDTL0000008584 (Old) 80300005444230 (New) of Jhandewalan-Pg Branch) M/s Aggarwal Trading Company (Through its Proprietor) (Borrower) M/s Garg Trading Company (Through its Proprietor),Mrs. Meena Devi,Dinesh Kumar Aggarwal (Co-Borrower)	All that piece and parcel of property having land and building bearing DDA Built – Up Janta Flat bearing No. 70, First Floor, in Block B, Pocket 5, Sector 11, situated in the layout plan of Rohini Residential Scheme, Rohini, New Delhi-110085.	Rs.	22-08-2024
2.	(Loan Account No. LNMEMAY000086730 (Old) 80400005739090 (New) of Mayur Vihar Branch) Sabir Malik (Borrower) Mrs. Salma Begum (Co-Borrower)	All that piece and parcel of property having land and building being Freehold Residential Property Plot No. 39, admeasuring 117 Sq. Yds. i.e., 97.82 Sq. Mts., Part of Khasra No. 422, Gagan Vihar, Moza Loni (Consolidation Area), Pargana and Tehsil Loni, District Ghaziabad, Uttar Pradesh — 201102. Bounded as under: East: Plot No. 38 West: Plot No. 40 North: Plot No. 43 South: Road 20 Ft. wide.	Rs.	22-08-2024
12.4	(Loan Account No. LNMEGZB000058107 (Old) 80400005737884 (New) of Ghaziabad Branch) Sushila S (Borrower) Mrs. Santosh S (Co-Borrower)	All that piece and parcel of property viz. Freehold Residential Plot having land and building, land area measuring 200 Sq. Yds. i.e. 1/5th share in Khasra No. 987 (1-0), situated in extended Lal Dora abadi of Village Kapashera, Gali No. 1, Near Old Choupal, Tehsil Vasant Vihar, South-West Delhi, New Delhi-110037. Bounded as under: East: Remaining Part of Khasra No. 987.West: Property of Dr. Trilok Chand & other North: Rasta South: Rasta	Rs. 26,48,101/-	22-08-2024
P	Place: Delhi/NCR		Sd/- (Authori	sed Officer)

Date: 25-08-2024 For Capri Global Capital Limited (CGCL

# MOHINDRA FASTENERS LIMITED

MH. CIN: L74899DL1995PLC064215 FOSLETING RECEFINES Regd. Office: 304 Gupta Arcade, Inder Enclave, Delhi - Rohtak Road, New Delhi-110087

Website: www.mohindra.asia Email id: csnidhipathak@mohindra.asia Phone: +91-11- 46200400, 46200401 Fax: +91-11- 46200444

INFORMATION REGARDING THE 30TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD

# THROUGH VIDEO CONFERENCING/OTHER AUDIO-VISUAL MEANS

Notice is hereby given that: 1. The 30th Annual General Meeting (AGM) of the members of the Company will be held on Friday, the 20th September 2024 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing 'VC'/ Other Audio-Visual Means 'OAVM' without the physical presence of Members of the Company at a common venue, in compliance with the General Circular No. 10/2022 dated 28th December, 2022, issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") read together with previous circulars issued by the MCA in this regard (collectively to be referred to as & "MCA Circulars") and Circular SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 05 th January, 2023 and 25 th September, 2023 issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI") read together with other circulars issued by SEBI in this regard (collectively to be referred to as & "SEBI Circulars"), which allow the Companies to hold their Annual General Meeting ("AGM") through Video Conferencing ("VC") or Other Audio-Visua Means ("OAVM"), without the physical presence of members at a common venue till 30th September, 2024. Therefore, the

Registered Office of the Company at 304, Gupta Arcade, Inder Enclave, Delhi-Rohtak Road, Delhi-110087. 2. The Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM only. The process of participation in the AGM will be provided in the Notice of 30th AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the guorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

AGM of the Company is being held through VC/OAVM. The venue of the said meeting shall be deemed to be the

3. Member may further note that in pursuance of above stated MCA & SEBI Circulars, the Electronic Copies of Notice of the AGM along with Annual Report for the FY 2023-24 shall be sent in due course to the members whose email addresses are registered with the Company/Depositories/Share Transfer Agent. Members of the Company holding shares either in physical form or in Dematerialized forms as on Benpose date i.e. Friday 23rd August, 2024 will receive Annual Report along with notice of 30th AGM for the financial year 2023-24 through electronic mode only. No hard copies of the Annual Report shall be made available to the Members. The Notice of the 30th AGM and the Annual Report will also be available on the website of the Company at http://mohindra.asia/mfl/shareholder corner.html website of the Metropolitan Stock Exchange of India Limited at www.msei.in.

For members who are holding shares in physical form and who have not registered their email address and contact numbers with the Company/Depositories/Share Transfer Agent (RTA) and also in case you have not updated your bank account mandate for receipt of dividend, if any, directly into the bank accounts through Electronic Clearing Service or any other means ('Electronic Bank Mandate'), you may kindly register/update the same by following the process/instructions as provided in the notes of the Notice of 30th AGM:

For shares held in physical form: Register/Update the details in prescribed Form ISR-1 and other relevant forms with RTA of the Company, Skyline Financial Services Pvt. Ltd. (D-153/A, 1 st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I New Delhi-110020) email Id compliances@skylinerta.com. Pursuant to the SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated March 16, 2023, the Company has sent letters to the Members holding shares in physical form to furnish the KYC details which are not registered in their respective folios For Shares held in De-mat form: Register/Update the details in your demat account, as per the process advised by yourDepository Participant

5. The Company shall provide remote e-voting facility (before AGM) to all its members to cast their vote on the resolutions set forth in the Notice of 30th AGM. Additionally, the Company shall also provide the e-voting facility during the AGM. The instructions to participate/join the AGM and the manner of casting the votes through Remote E-voting (before AGM) and e-voting during the AGM by the members who are holding shares in physical form or who are have not registered their email addresses with the company shall be provided in the notes of the Notice of 30th AGM. Members are requested to kindly view the same.

This advertisement is being issued for the information and benefit of all the members of the Company in compliance with the MCA Circulars and SEBI Circulars. By order of the Board

Place: New Delhi

Date: 25.08.2024

For Mohindra Fasteners Limited

(Mamta Sharma) Company Secretary & Compliance Officer SOUTH EAST CENTRAL RAILWAY

AMMENDMENT

No.: SECR/HQ/Engg./TC/Tender Notice/Safety Fencing, Date: 21.08.2024. Ref: Tender Notice No. ENGG-CTE-BSP-06-24-25, Date of Opening: 29.08.2024.

Published in www.ireps.gov.in Now Read As In Custom Condition SI No. 5 Entire work will be executed in Entire work will be executed in

NAME & ADDRESS OF THE SHAREHOLDER Mukesh Kapoor SiO Ram Lal Kapoor, Sanjeevini Bihar Colony V. P. O. Dinanagar, Near Vishkarma Mandir, inanagr, Gurdaspur, Punjab 143531 DATE: 25-08-202

NOTICE is hereby given that Share Certificate No. 377 pertaining to 100 equity shares bearing Distinctive No.

Folio No. 0000240 of Bharat Rasayan Limited having its

Registered Office at 1501 Vikram Tower, Rajendra Place

New Delhi 110008 registered in the name of Mr. Mukesh

have now applied to the Company for issue of duplicate

share certificate in fieu of the above. Any person having

any objection to the issue of duplicate Share certificate:

lodge his/her objection thereto with the Company at the

Private Limited, Nobie Heights, 1st Floor, Pict NH 2, C-1 Block LSC, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi -

0058, in writing, within 15 days from the date of

n lieu of said original share certificates, is requested to

ove address or with their Registrars, Link Intime India

apoor Son Sh. Ram Lal Kapoor have been lost.

TO 1364140 (both inclusive) comprised in

Bilaspur- Durg section.

Demand Notice

Date of

Ammendmend is available over websites: https://www.ireps.gov.in Dy. CEITrack Planning HQ/Bilaspur. f South East Central Railway %@secrail

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED **APRIGLOBAL** HOUSING FINANCE LIMITED Registered & Corporate Office: - 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013

Circle Office: - Capri Global Housing Finance Limited 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi – 110060

Bilaspur- Bhatapara section.

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

**Description of Secured Asset** 

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub –section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeemthe secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CGHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

S. Name of the Borrower(s) /
Guarantor(s) (Immovable Property) Date & Amount Possession (Loan Account No. 10-06-2024 23-08-2024 All Piece and Parcel of property having LNHLAGR000066763 (Old) land and building being MMIG House No. 155, bearing Municipal Corporation 25,10,163/-50300000628502 (New) No. 18B/155, Area Admeasuring 130 of our Agra Branch) Sq. Mts., Situated in Shamshabad Road Housing Scheme, Shaheed Mohammad Aslam Qureshi (Borrower) Mrs. Sanover Bano (Co-Borrower)

Nagar, Tajgang Ward, Tehsil Sadar, District Agra, Uttar Pradesh -282008 Bounded as follows: North: MMIG Flat No. 157 South: MMIG Flat No. 153 East: MMIG Building West: Path And Exit 25 Feet Wide Sd/- (Authorised Officer)

Place : Agra Date: 25-08-2024 For Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL)

### SMFG India Home Finance Company Ltd.

(Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.) Grihashakti Corporate. Off.: 503 & 504.5" Floor, G-Block, Inspire BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400 051, MH Regd. Off.: Megh Towers, Flr. 3, Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road, Maduravoyal, Chennai-600 095, Tamil Nadu SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-AUCTION SALE NOTICE OF 30 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISION TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002. NOTICE is hereby given to the Public in General and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below listed immovable properties ("Secured Assets") mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of SMFG India Home Finance Company Ltd. (Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.) (hereinafter referred to as SMHFC) ("Secured Creditor"), will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereo till date of realization, due to SMHFC Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below.

Sr.	Name of the		Reserve Price (In ₹)	Date & Time	Date of EMD
No.		Description of the Properties	Earnest Money Deposit (In ₹)	of E-Auction	Submission
01.	LAN: 609139211353329 1. Sonia Beer Singh	All That Piece & Parcel of Proerty Second Floor, Without Roof / Terrace Rights, Area Measuring 58.5 Sq. Yds., i. e. 489115 Sq. Mtrs., Out of Property Bearing No. WZ-94/1, Alongwith Proportionate Undivided Indivisible & Impartial Owneship Rights of The Underneath Land Measuring 58.5 Sq. Yds., i. e. 489115 Sq. Mts. With Care Small Cornection Co. Stiff Floor Out of Measuring 18.5 Sq. Yds., i. e. 489115 Sq. Mts. With Care Small Cornection Co. Stiff Floor Out of Measuring 18.5 Sq. Yds., i. e. 489115 Sq. Mts. With Care Small Cornection Co. Stiff Floor Out of Measuring 18.5 Sq. Yds., i. e. 489115 Sq. Mts. With Care Small Cornection Co. Stiff Floor Out of Measuring 18.5 Sq. Yds., i. e. 489115 Sq. Mts. With Care Small Cornection Co. Stiff Floor Out of Measuring 18.5 Sq. Yds., i. e. 489115 Sq. Mts. Yds.	21,80,000/-	24.09.2024 at 11.00 a. m. to	23.09.2024 at 11.00 a. m. to
	2. Devinder Kumar	Mtrs. With One Small Carparking On Stift Floor, Out of Khasra No. 65/2/1, Situated In The Area of Village Palam Colony, Known As Sadh Nagar Palam Colony, Delhi-110 045	2,18,000/-	01.00 p. m.	01.00 p. m.
02.	LAN: 613739211287729 1. Surender Kumar	All Piece & Parcel of Property of Bearing Back Side Portion of First Floor Without Roof / Terrace Rights of Free Hold Built Up Bearing Property No. 53-A <b>Admeasuring</b> 45 Sq. Yds., Le. 37.82 Bq. Trs., Out of Khasra No. 543 Situated in The Revenu Estate of Village:	16,50,000/-	24.09.2024 at 11.00 a. m.	at
	2. Shobha Kumari	Bindapur, Delhi State, Delhi Area, Abadi Know As Colony <b>Kesho</b> Ram Park Uttarn Nagar, New Delhi-110 059.	1,65,000/-	to 01,00 p. m.	to 01.00 p. m.
	LAN: 605439211218557 1. Ritu Gupta 2. Laxman	Property Bearing No 63 Area Mueasuing 95 Sq.yds., Out Of Khasra No 60/13, Situated in The Revenue Estate Of Village Hastsal Delhi Colony Know As Block R-2 Mohan Garden Uttam Nagar New Delhi-110059 Bounded As Under: - East: - Portion Of Plot No. 63;	23,10,000/-	24.09.2024 at 11.00 a. m.	23.09.2024 at 11.00 a, m.
		West : Gali 10 Ft.; North : Plot No. 64; South : Road 20 Ft.	2,31,000/-	01.00 p. m.	01.00 p. m.

link / website address (https://disposalhub.com & https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf). The Intending Bidders can also contact :: Mr. Ashish Kaushal, Name of Authorised Person, Mob. No. 8527134222, E-mail : Ashish.Kaushal@grihashakti.com and Mr. Niloy Dey on his Mob. No. 9920697801, E-mail: Niloy.Dey@grihashakti.com.

Place : Delhi Date: 23.08.2024 / 25.06.2024

इंडियन बेंक

Dated: 21-08-2024

🛕 इलाहाबाद

Authorized Officer, SMFG INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED (Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)

#### SECOND FLOOR, GMTT BUILDING UJJIVAN SMALL FINANCE BANK D-7 SECTOR 3 NOIDA UP 201301 POSSESSION NOTICE (for Immovable property) [Rule 8(1)]

Whereas, The undersigned, being the Authorised Officer of Ujjivan Small Finance Bank Ltd., under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice to borrower/ Guarantor on the dates mentioned hereunder; calling upon the Borrower(s) / Guarantor(s) to repay the amount mentioned in the respective demand notice within 60 days of the date of the notice. The Borrower/Co-Borrower/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Mortgagor, Co- Borrower/Mortgagor, Co-Borrower and the public in general that the undersigned has taken SYMBOLIC POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the said Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002, on the dates mentioned against each account.

The Borrower/Mortgagor's, Co-borrower/Mortgagor's and Co-borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets:

The Borrower/Mortgagor, Co-Borrower/Mortgagor and Co-Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Ujjivan Small Finance Bank Ltd. for an amount of for the amount(s), mentioned herein below besides interest and other charges / expenses against each account.

Name of address of Borrower/ Co-Borrower/Mortgagor	Description of the Immovable property		Amount as per demand notice
@ Awadhraj S/o Bechu, Benduar,	517.6 sq. feet situated at in aaraji no. 491(1)		21,65,122/-
Uttar Pradesh, Pin Code- 274149  2. Rita Devi W/o Awadhraj, Benduar, Ahirouli, District- Kushinagar, Uttar Pradesh, Pin Code- 274149 in Loan Account	Residential property admeasuring 256 Sq. Feet Vinduaar, Tappa Vinduaar Pargana – Haveli, Tehsil bounded as follows: Boundaries: East: House of House of Awadhraj South: Road (2) Residential pr situated in aaraji no. 491, Mauja – Vinduaar, Tappa Hata, District - Kushinagar which is bounded as fo Pramod Shukla West: Road North: House of Dr	<ul> <li>Hata, District - Kushinagar which is Pramod Shukla West: Road North: operty admeasuring 261.6 Sq. Feet Vinduaar Pargana – Haveli, Tehsil- llows: Boundaries: East: House of</li> </ul>	25-02-2024

Reeta Devi The Property belongs to Rita Devi w/o Awadhraj i.e. no. 2 between you 1. Pravin Kumar S/o Yadram @ Yadaram @ Yad Ram Singh H. No. 47, All that Part Date of Demand Notice: 21.05.2024 Rs. Ward No. 5, Niranjanpuri Gaushala, Aligarh, U.P.-202001 Also At.-H. No. & Parcel of Date of possession: 22.08.2024 6.56.791/-58, Gali No. 2, Near Niranjanpuri Gaushala, Koil, Aligarh, U.P.-202001 2. Residential House bearing Nagar Nigam No. as on Yadram @ Yadaram @ Yad Ram Singh S/o Khem Chandra @ Khem | 05/47, admeasuring area 41.80 Sq. Mtr. at | 15-05-2024 Chandr H. No. 47, Ward No. 5, Niranjanpuri Gaushala, Aligarh, U.P.- | Mohalla Niranjanpuri near Gaushala Tehsili 202001 Also At.-H. No. 58, Gali No. 2, Near Niranjanpuri Gaushala, Koil, Koil, Aligarh, U.P. which is bounded as follows: Aligarh, U.P.-202001 3. Jaywanti W/o Yadram @ Yadaram @ Yad Ram | Boundaries: East: House of Hardevi West: Singh H. No. 47, Ward No. 5, Niranjanpuri Gaushala, Aligarh, U.P.-202001 | House of Varisan Cheda Lal North: House of Also At.-H. No. 58, Gali No. 2, Near Niranjanpuri Gaushala, Koil, Aligarh, Netrapal South: Rasta The Property belongs U.P.-202001 4.Mamta Devi W/o Pravin Kumar H. No. 47, Ward No. 5, to Yadram Singh S/o Khem Chandra i.e. no. 2 Niranjanpuri Gaushala, Aligarh, U.P.-202001 Also At:- H. No. 58, Gali No. | among you 2. Near Niranjanpuri Gaushala, Koil, Aligarh, U.P.-202001 in Loan Account No 2269210080000120 & 2269218860000029 Date: 25.08.2024 Place: Uttar Pradesh Authorised Officer

Indian Bank

**ALLAHABAD** 

**Branch: Sadhna Complex, Ramnagar** 

Can Fin Homes Ltd Sponsor CAMARA BANK

### CAN FIN HOMES LTD. 1ST FLOOR, SCO 2, SECTOR 9, HUDA MARKET

KARNAL-HARYANA-132001, TEL.: 0184-2231555, 7625079210 E-mail: karnal@canfinhomes.com, CIN:L85110KA1987PLC008699

[Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (for immovable property)

The undersigned being the Authorised Officer of Can Fin Homes Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of the powers under the said Act and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated **05.06.2024** calling upon the borrowers Mr. Santosh Kumar s/o Mr. Baleshwar Singh and Mrs. Simpi Kumari w/o Mr. Santosh Kumar, Mr. Baleshwar S/o Mr. Ram Murti and (Guarantor) Mr. Vindhyachal s/o Mr. Baleshwer Singh to repay the amount mentioned in the notice being Rs.8,78,625/- (Rupees Eight Lakh Seventy Eight Thousand Six Hundred Twenty Five Only) with further interest at contractual rates, till date of realization within 60 days from the date of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and

the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 (of the Security Interest Enforcement Rules, 2002) on this the 22nd day of August of the year 2024. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act,

n respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Can Fin Homes Ltd for an amount of Rs.8,78,625/- (Rupees Eight Lakh Seventy Eight Thousand Six Hundred Twenty Five Only) and interest thereon. **Description of immovable property** 

Property measuring 110 sq Yards comprised in Khasra No. 60//17/1 Situated in Patti Mukhdumjadgan inside Nagar Palika, Tehsil & District Panipat, Haryana-132103 Boundaries of the Property:

**Authorised Officer** 

**Can Fin Homes Ltd** 

East: Other's property West: Road South: Other's property North: Other's property

Date: 24.08.2024 Place: Karnal

perfectpac limited

Regd. Off.: 910, Chiranjiv Tower-43, Nehru Place, New Delhi-110019 E-mail id: complianceofficer@perfectpac.com, Website: www.perfectpac.com CIN: L72100DL1972PLC005971, Phone No.: 011-26441015-18

#### NOTICE OF THE 52<sup>ND</sup> ANNUAL GENERAL MEETING AND **REMOTE E-VOTING INFORMATION**

n compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('Act') and rules made thereunder, Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, read with subsequent circulars issued from time to time, the latest one being General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 ('MCA Circulars') &SEBI circular no. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and subsequent circulars issued from time to time, the latest one being SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 ('SEBI Circulars') (MCA Circulars and SEBI Circulars collectively referred as 'Circulars'), **NOTICE** is hereby given that the **Fifty-**Second (52nd) Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Perfectpac Limited ('Company') will be held on Wednesday, September 18, 2024 at 02:00 p.m. (IST) through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ('VC/OAVM'), without the physical presence of the Members at the AGM, to transact the business(es) as set out in the Notice convening the 52nd AGM ('AGM Notice'). Members attending the AGM through VC/OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act. n compliance with the Circulars, AGM Notice along with the Annual Report for financial year 2023-24 ('Annual Report') has been sent only through electronic mode to those Members whose email ids are registered with the Company/Registrar and Transfer Agent ('RTA')/Depository Participant ('DP'). The emailing of AGM Notice to all members has been completed on August 24, 2024. The aforesaid documents are also available on the Company's website at https://perfectpac.com/annualreports.aspx, website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, and on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at <a href="https://www.evoting.nsdl.com">www.evoting.nsdl.com</a>.

Manner of registering / updating email address, mobile number and bank account

Members whose email ids are already registered with the Company/RTA/DP, may follow the instructions for remote e-Voting as well as e-Voting at AGM as provided in the AGM Members who have not registered their email ids, are requested to register the same for

receiving all communications including Annual Report, Notices etc. from the Company electronically as per process mentioned below:-Members holding equity shares of the Company in physical form may register/update the details in prescribed Form ISR-1 and other relevant Forms with Company's RTA, Skyline Financial Services Private Limited at parveen@skylinerta.com.

Members may download the prescribed Forms from the Company's website at https://perfectpac.com/updationofkyc.aspx. Members holding equity shares of the Company in demat form are requested to

approach their respective DP and follow the process advised by DP. Instructions for remote E-voting and E-voting during AGM

In compliance with provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Secretarial Standards on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations'), as amended, read with MCA Circulars, the Members will be provided with the facility to cast their vote electronically, through the remote e-Voting facility (prior AGM) and e-Voting facility (at the AGM), on all the resolutions set forth in AGM Notice. The facility of casting votes will be provided by NSDL. Facility for e-Voting at the AGM will be made available to those Members who are present in the AGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote on the resolutions through remote e-Voting. The Members who have voted through remote e-Voting will be eligible to attend the AGM. However, they will not be eligible to vote at the AGM. All the Members are informed that:

. The business as set forth in the AGM Notice will be transacted through voting by electronic means in the form of e-Voting. The voting rights of Member(s) shall be in proportion to their shares in the paid

up equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e. Wednesday, September 11, 2024. Any person who is a member of the Company as on cut-off date is eligible to cast vote electronically through remote e-Voting or e-Voting at the AGM on all the resolutions set forth in the AGM Notice. Any person who acquires shares of the Company and becomes member of the

Company after the Company sends the AGM Notice and holding shares as on cut-off date i.e. Wednesday, September 11, 2024, may obtain the User ID and password by sending an email to evoting@nsdl.com or admin@skylinerta.com by mentioning their Folio No./DP ID and Client ID for casting their vote. However, if a person is already registered with NSDL for remote e-Voting then existing user ID and password can be used for casting the votes. The remote e-Voting period commences at 09:00 A.M. (IST) on Sunday,

September 15, 2024 and ends at 05:00 P.M. (IST) on Tuesday, September 17, 2024. The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change During this period. Members holding shares either in physical form or in

dematerialized form may cast their vote by remote e-Voting before the AGM. The Members will be provided with the facility for e-Voting at the AGM and those

Members participating at the AGM & who have not already cast their vote by remote e-Voting before the AGM, will be eligible to vote at the AGM. The Members who have voted through remote e-Voting will be eligible to attend the AGM. However, they will not be eligible to vote at the AGM.

Detailed process and manner of remote e-Voting, e-Voting at the AGM and instructions for attending the AGM through VC/OAVM is provided in the AGM Notice and also available on the Company's website at https://perfectpac.com/annualreports.aspx and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

password for e-Voting by providing documents as mentioned in the AGM Notice. 10.In case of any queries related to e-voting, please refer the Frequently Asked Questions and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022 - 48867000 and

Members may send a request to evoting@nsdl.com for procuring User id and

022 - 24997000 or send a request at evoting@nsdl.com who will also address the grievances connected with the voting by electronic means 1. The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Ravi Sharma (FCS No. 4468, C.P. No.: 3666), and/or Ms. Suman Pandey (FCS No. 7606, C.P. No.: 8404) Partners of M/s. RSM & Co., Company Secretaries, has been appointed as scrutinized

to scrutinize the process for remote e-Voting and e-Voting at the AGM in a fair and 2. The Results shall be declared within stipulated time under applicable laws and the same, along with the consolidated Scrutinizer's Report, shall be placed on the website

of the Company at www.perfectpac.com, NSDL at www.evoting.nsdl.com and shall be communicated to BSE Limited at www.bseindia.com. For **Perfectpac Limited** Nidhi

Place: New Delhi Date: 24.08.2024 **Company Secretary** 

**Possession Notice** Road, Kashipur, Distt. U.S. Nagar (Uttarakhand)

(For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the Indian Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective Borrowers/Guarantors/Mortgagors to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice(s). The Borrowers/Guarantors/Mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Guarantors/Mortgagors and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property/ies described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the dates mentioned against each property. The Borrowers/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the

Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.						
S. No.	Name of Branch/Borrower/Guarantor	Details of Mortgaged Property	Domand	Date Of Possession	Amount Outstanding As Per Demand Notice	
1.	Borrower/ Mortgagor- Sh. Dharamveer S/o Sh. Nanhe	<b>Property.1-</b> Residential House situated at Khata No 66, Khasra No 43 min Dhakiya Gulabo Near Parker Public School	05.06.2024	21.08.2024		
	Public School, Dhakia Gulabo, Kashipur, DisttUdham	Kashipur Pin 244713, Dist US Nagar, Uttarakhand, having area 1 Shri Dharamveer S/o Nanhe. Sale Deed registered at Bahi No 1,	.44.98 Sqr M <sup>.</sup> Zild No 2743	tr owned by Pages 87 to	Interest	
		110, Serial No 12758 dated 03.12.20211 at S.R.O Kashipur.Bour			and ()thar (harace	

financialexp.epapr.in

Nagar(Uttarakhand)-244713, **Guarantor-**Mr. Farukh



Kumar

Mandi, Katra Maliyan, KashipurDistt.-Udham Singh Suman Devi West- Property of Vinay Kumar North- 20' RoadSouth-Property of Barit

Hussain S/o Mr. Sabir Hussain, Address: Ward No 4, Adarsh Mishri Nagar, KashipurDistt.-Udham Singh Nagar(Uttarakhand)-244713. Place: Kashipur

**Authorised Officer, Indian Bank** 

New Delhi